

## WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu ..... r. w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy **Gminą Bodzechów** z siedzibą w Ostrowcu Św., ul. Mikołaja Reja 10, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy - Jerzego Murzyna,

zwaną dalej Zamawiającym,

a ..... z siedzibą w ....., NIP ....., reprezentowana przez: .....

zwanym dalej Wykonawcą,

o treści następującej:

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm. ) została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie gminy Bodzechów, Część ..... Zadanie .....** wg technologii określonej w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Realizacja robót będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

### § 2

1. Strony ustalają wartość robót na kwotę w wysokości: netto .....zł (słownie złotych:.....), podatek VAT (23%) .....zł tj. **wartość robót brutto ..... zł** (słownie złotych:.....), w tym Zadanie .....
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z warunków technicznych, jak również nie ujętych w dokumentacji a niezbędnych do wykonania zadania, a w szczególności podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zapleczy budowy.
3. Ceny robót nie będą podlegały waloryzacji ze względu na inflację.
4. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust.1 ma **charakter wynagrodzenia ryczałtowego.**

### § 3

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę (z wyszczególnieniem poszczególnych zadań), wystawioną na podstawie protokołu odbioru robót sporządzonego przez przedstawicieli stron.
2. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem bankowym na konto Wykonawcy.
3. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego.
5. Warunkiem dokonania zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą potwierdzenia dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, z którymi zostały zawarte umowy zaakceptowane przez Zamawiającego/przedłożone Zamawiającemu. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni kalendarzowych.
7. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę zapłaty należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zapłatę należnego mu wynagrodzenia.

8. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wyłącznie należności wynikających z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo/przedłożonej Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, w szczególności tylko należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy, bez odsetek należnych z tytułu opóźnienia.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty, której mowa w ust. 8, kwota ta zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 8, nie nastąpi, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia wezwania go przez Zamawiającego do zgłoszenia pisemnych uwag.
11. W przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnego wynagrodzenia, Zamawiający złoży kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do depozytu sądowego.
12. Bezpośrednia zapłata nastąpi w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia uwag lub upływu terminu na zgłoszenie uwag przez Wykonawcę zgodnie z wezwaniem Zamawiającego.
13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec osób i podmiotów, które nie były podmiotem zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo.

#### § 4

Roboty, których umowa dotyczy, zostaną zrealizowane do 28.09.2018r.

#### § 5

1. W celu zagwarantowania osiągnięcia należytej jakości wykonanych prac Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wykwalifikowanej kadry oraz do zapewnienia odpowiedniej jakości materiałów i sprzętu.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie ze sztuką budowlaną.
3. Wykonawca ponosi koszty oznakowania robót oraz jego utrzymania w okresie trwania robót.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z nie oznakowaniem lub nienależytym oznakowaniem prowadzonych robót oraz brakiem zabezpieczenia prowadzonych robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia kierownika budowy.
6. Do zakończenia robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie, w którym ustalony jest odbiór końcowy.

#### § 6

Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do:

1. dokonania zgłoszeń prowadzonych robót do odpowiednich organów lub uzyskania niezbędnych zezwoleń od odpowiednich organów,
2. realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi w tym względzie normami i przepisami,
3. opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu i zatwierdzenia go w instytucjach do tego upoważnionych przepisami prawa (tam, gdzie jest to wymagane),
4. wniesienia opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzonych robót,
5. wskazania na piśmie przed rozpoczęciem robót osób będących przedstawicielami wykonawcy podczas wykonania prac budowlanych,
6. przejścia placu robót, jego zagospodarowania oraz właściwego oznaczenia i zabezpieczenia terenu i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na terenie robót na koszt własny,

7. odtworzenia nawierzchni dróg i chodników w przypadku ich zniszczenia na skutek prowadzonych robót,
8. odtworzenia znaków geodezyjnych (kamieni granicznych) w przypadku ich naruszenia,
9. urządzenia placu budowy we własnym zakresie i na własny koszt, w tym organizację niezbędnych mediów,
10. zorganizowania dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na terenie robót oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
11. zabezpieczenia terenu robót przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,
12. ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie robót pozostające w związku przyczynowym lub spowodowane pracami prowadzonymi przez wykonawcę,
13. ubezpieczenia prac budowlanych z tytułu odpowiedzialności za wypadki i szkody wyrządzone przy realizacji prac, w tym ubezpieczenia własnych pracowników, pracowników zamawiającego i osób postronnych,
14. utrzymywania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów na koszt własny,
15. wykorzystywania w trakcie realizacji przedmiotu umowy materiałów, osprzętu i urządzeń, które winny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
16. wykonania na koszt własny prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
17. bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
18. odtworzenia na własny koszt ewentualnych zniszczeń,
19. usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
20. zabezpieczenia we własnym zakresie wody i energii elektrycznej niezbędnych do wykonania robót i ponoszenia kosztów ich zużycia.
21. wykonania niezbędnych badań prób i pomiarów w celu sprawdzenia prawidłowości wykonanych robót,
22. naprawy ogrodzeń oraz innych uszkodzeń istniejących obiektów i elementów zagospodarowania terenu, spowodowanych prowadzonymi robotami budowlanymi,
23. uzyskania pisemnych oświadczeń właścicieli lub zarządców nieruchomości, na których przeprowadzono roboty budowlane o przywróceniu terenu do stanu pierwotnego i przekazania oryginałów oświadczeń zamawiającemu,
24. innych prac, których wykonanie będzie niezbędne dla prawidłowej realizacji i funkcjonowania przedmiotu zamówienia,

25. opracowania dokumentacji powykonawczych w 2 egz. w przypadku wprowadzenia zmian oraz nanoszenia na bieżąco w dokumentacji zmian wprowadzanych w uzgodnieniu z Zamawiającym,
26. wykonania 4 egzemplarzy inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
27. odbioru, przy współudziale przedstawiciela zamawiającego, robót wykonanych przez podwykonawców,
28. uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
29. przekazania protokołem zdawczo - odbiorczym przez wykonawcę zamawiającemu przedmiotu umowy.

## § 7

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części robót osobom fizycznym lub prawnym oraz jednostkom organizacyjnym niebędących osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje i dysponującym osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania zleconych robót.

2. Ustalony w umowie zakres Przedmiotu Umowy realizowany będzie z udziałem następujących podwykonawców/dalszych podwykonawców:

- 1) ..... – zakres: .....
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, którą zamierza zawrzeć, a której przedmiotem są roboty budowlane na co najmniej 14 dni kalendarzowych przed planowanym przystąpieniem podwykonawcy do wykonywania robót.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, o której mowa w ust. 4, nie zgłosi do niej pisemnych zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę z podwykonawcą o treści zgodnej z projektem, na który Zamawiający wyraził zgodę zgodnie z ust. 5.
7. Umowa, o której mowa w ust. 4, musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jej przedstawienia uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
11. Umowa, o której mowa w ust. 9, musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Wymogi, o których mowa w ust. 4-10, stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo oraz do zmiany umowy o podwykonawstwo.

## §8

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych wskutek określonych zdarzeń losowych i od odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót, Wykonawca

zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia .

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- a) roboty budowlane będące przedmiotem umowy,
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami w tym także z ruchem pojazdów.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

### **§ 9**

1. Ewentualne wady stwierdzone przy odbiorze zostaną usunięte przez Wykonawcę w ciągu 30 dni od daty zakończenia odbioru.
2. Końcowy odbiór robót dokonywane będą w obecności przedstawicieli stron. O terminie odbioru Wykonawca poinformuje Zamawiającego nie później niż na 7 dni przed jego planowanym terminem.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń co do jakości robót i stwierdzenia usterek, Wykonawca zobowiązuje się dokonać niezbędnych napraw i usterek na własny koszt zgodnie z terminem określonym w protokole.
4. Zamawiający jest uprawniony do odmowy końcowego przyjęcia robót w sytuacji ujawnienia się wad bądź usterek niemożliwych do usunięcia w rozsądnym terminie. Uprawnienie to przysługuje Zamawiającemu również w sytuacji niemożliwości korzystania z inwestycji zgodnie z jej przeznaczeniem.

### **§ 10**

1. Termin gwarancji ustala się na 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. Okres rękojmi wynosi ..... lata. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany Przedmiot Umowy ma Wady lub Usterki zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy albo, jeżeli wykonany Przedmiot Umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za Wady i Usterki Przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za Wady i Usterki powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym Przedmiocie Umowy w chwili odbioru.
5. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za Wady i Usterki, które powstały wskutek wykonania Przedmiotu Umowy według wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie Wad i Usterek.
6. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za Wady i Usterki powstałe wskutek rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za Wady i Usterki wykonanego Przedmiotu Umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.

### **§ 11**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  - 1/ nieterminowe wykonanie umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia
  - 2/ zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wys. 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §2 ust.1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - Zamawiającemu przysługują kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.1.
3. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający - Wykonawcy przysługują kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.1.

4. W przypadku gdy kary umowne, o których mowa w ust. 1 i 2 nie rekompensują poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i następującej wysokości:
  - 1) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 2000 zł;
  - 2) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 2000 zł;
  - 3) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 2000 zł;
  - 4) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 2000 zł.

## § 12

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy lub Podwykonawcy, aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zadania określone w ust. 2, do momentu końcowego odbioru robót, zwane dalej „Pracownikami świadczącymi usługi” w okresie realizacji niniejszej umowy, zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy ( Dz.U. z 2016r. poz. 1666 z późniejszymi zmianami).
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących roboty w zakresie branży elektrycznej tj. roboty elektro-montażowe.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia pracy.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności: **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości iloczynu minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie

przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### §13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku:
  - a) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych ( ulewne i długotrwałe deszcze) uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych z zachowaniem wymaganej technologii, ,
  - b) siły wyższej lub klęski żywiołowej, przy czym za siłę wyższą przyjmuje się zdarzenie, nie posiadające swojego źródła wewnątrz jednostki Wykonawcy, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane oraz niemożliwe do zapobieżenia powstaniu jego i jego szkodliwym następstwom,
  - c) zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
  - d) wydłużenia trwania procedur administracyjnych,
3. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużania terminu wykonywania przedmiotu umowy
4. Zamawiający w ciągu 7 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę zadecyduje, czy i o ile przedłuży termin wykonania przedmiotu umowy.

### §14

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w wysokości 10% ceny całkowitej ( brutto ) podanej w ofercie tj. ....zł
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 będzie wniesione przez Wykonawcę najpóźniej w dacie zawarcia umowy w formie .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości tj. .... zł Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane roboty, tj. od daty ostatecznego odbioru robót. 30 % tj. .... zł wysokości zabezpieczenia - Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń w tytułu rękojmi za wady i zwróci nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

### § 15

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

### § 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.

### § 17

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach - 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**